

Maison 4 Pièces 56160 Lignol

Loyer H.C. 800 € / Mois

Dépôt de garantie 800 €

Pas de frais d'agence



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16624

**House for rent /
Maison à louer
56160 Lignol**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :

Couloir

WC

Cuisine / Salle à manger - 13 m²

Salon-séjour - 19 m²

Chambres 2, (12 m², 12 m²)

Salle de bains - 4,50 m²

1er étage / First floor :

Grenier - 69 m²

Sous-sol :

Garage double avec buanderie et chaufferie - 69 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - G - 578 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - D - 48 KgCO2/m².an.

Les travaux à prévoir excèdent 50 % de la valeur vénale du bien

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 73 m²
- Chambres 2
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel + chauffage central électrique, radiateur électrique inertie sèche et cheminée
- Double vitrage avec volets roulants solaire - 2023
- Chaudière électrique - 2022
- Installation électrique - 2018
- Balcon
- Jardin clos
- Terrain - 425 m²
- Parking

